Umowa Nr FK-03/.230/D/2004
zarejestrowana w Generalnym Rejestrze
Umów Wydziału Finansowego
w kwocie wg aneksu
Kraków, dnia 14.06.2004 podpis
Klasyfikacja budżetowa
Dz. 758 Rozdz. 75818 paragraf 275

SA-06-1.72243-22/04

ANEKS NR 8

do umowy dzierżawy placu targowego „Tandeta" z dnia 29 stycznia 2002 r. Nr SA-10-1.72243-25/02 sporządzony w dniu 04.06.2004 w Krakowie pomiędzy Gminą Miejską Kraków zwaną „Wydzierżawiającym", reprezentowaną przez Jacka Majchrowskiego Prezydenta Miasta Krakowa,
a Spółką z o.o. "Tandeta" zwaną „Dzierżawcą", działającą na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000106348 reprezentowaną przez Andrzeja Rodasika Prezesa Zarządu oraz Marka Krupę Wiceprezesa Zarządu.
REGON: 350557763, NIP: 679-008-48-61.

§ 1

§ 3 otrzymuje brzmienie:

„1. Wydzierżawiający oddaje Dzierżawcy w dzierżawę krótkoterminową nieruchomość przy ul. Krzywda w Krakowie przeznaczoną na potrzeby targowiska „Tandeta", obejmującą działkę o numerze 322/36 - obręb nr 15 Podgórze, o łącznej powierzchni 660 m^2 - zabudowaną budynkiem administracyjnym stanowiącym własność Gminy Kraków oraz budynkiem szaletowym wybudowanym przez Dzierżawcę, usytuowane w części przeznaczonej na parking i drogi.

2. Umowa, której przedmiot dzierżawy określony jest w ust.1 zostaje zawarta na okres 3 lat i obowiązuje od 1 maja 2004 roku do 30 kwietnia 2007 roku

3. W przypadku przystąpienia do realizacji inwestycji komunikacyjnej na tym terenie, Wydzierżawiający może w tej części wypowiedzieć umowę dzierżawy w terminie 3-miesięcznym, a po upływie tego terminu Dzierżawca zobowiązany jest do wydania przedmiotu dzierżawy Wydzierżawiającemu zgodnie z ust.4.

4. Na pisemne wezwanie Wydzierżawiającego Dzierżawca zobowiązuje się, w terminie nie dłuższym niż 3 miesiące, do rozbiórki obiektów wymienionych w ust.1.

5. Strony dopuszczają możliwość przedłużenia dzierżawy przedmiotu określonego w ust.1 o kolejne, trzyletnie okresy"

§ 2

§ 8 ust.2 otrzymuje brzmienie:

„Czynsz dzierżawny płatny jest z góry na rachunek Urzędu Miasta Krakowa Wydział Finansowy, Al. Powstania Warszawskiego 10 lub na konto: BPH PBK S.A. Nr: 03 110600076 0000331000025303, do dnia 25 każdego miesiąca kalendarzowego."

§ 3

Pozostałe warunki umowy nie ulegają zmianie.

§ 4

Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5

Niniejszy aneks sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach.

"TANDETA" Spółka z o.o.
30-710 Kraków, ul. Krzywda 1
tel./fax: 656-22-97
NIP 679-008-48-61

WYDZIERŻAWIAJĄCY:
PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
Jacek Majchrowski

DZIERŻAWCA:
PREZES ZARZĄDU
mgr Andrzej Rodasik

WICEPREZES ZARZĄDU
mgr inż. Marek Krupa